

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL podatnika\*

Zgodnie z art. 3 ustawy Zasady ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz.U. z 2012 r., poz. 1314 z późn. zm.) "Identyfikatorem podatkowym jest:

a) nr PESEL - w przypadku podatników będącymi osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług

b) NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2. w/w ustawy

**IN-1**

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO\***

OD

2. ROK .....

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj.: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj.: z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 poz. 465 z późn. zm.)

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

**Termin składania:** w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

**Organ podatkowy:** Wójt Gminy Koszęcin

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

*Urząd Gminy w Koszęcinie 42-286 Koszęcin, ul. Powstańców Śląskich 10 tel. 034/3576-100*

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji

1.  informacja składana po raz pierwszy       korekta poprzednio złożonej informacji       wygaśnięcie obowiązku podatkowego

2. Data nabycia/zbycia\*

3. Uwagi/Nr dokumentu\*

**C. DANE PODATNIKA**

**C1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

**4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel,              | <input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny,      | <input type="checkbox"/> 7. współużytkownik wieczysty,                   |
| <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel,         | <input type="checkbox"/> 5. współposiadacz samoistny, | <input type="checkbox"/> 8. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca), |
| <input type="checkbox"/> 3. współwłasność małżeńska, | <input type="checkbox"/> 6. użytkownik wieczysty,     | <input type="checkbox"/> 9. współposiadacz zależny (np. współposiadacz)  |

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię, drugie imię

7. Data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. REGON

10. PKD\*\*

11. Telefon\*\*

**ADRES ZAMIESZKANIA**

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu/Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

**C2. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomości stanowi małżeńską wspólność ustawową)**

21. Nazwisko

22. Pierwsze imię, drugie imię

23. Data urodzenia

24. Imię ojca, imię matki

25. REGON

26. PKD\*\*

27. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL\*

**ADRES ZAMIESZKANIA**

28. Kraj

29. Województwo

30. Powiat

31. Gmina

32. Ulica

33. Numer domu/Numer lokalu

34. Miejscowość

35. Kod pocztowy

36. Poczta

\*Niepotrzebne skreślić

\*\*Pole nieobowiązkowe

| <b>D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH</b>  |  |                |                               |
|--|--|----------------|-------------------------------|
| 37. Położenie  |  |                |                               |
| 38. Identyfikator - numer działki, arkusz mapy - numer działki (wg ewidencji gruntów i budynków)   |  |                |                               |
| 39. Identyfikator budynku (wg ewidencji gruntów i budynków)  |  |                |                               |
| 40. Identyfikator lokalu (wg ewidencji gruntów i budynków)   |  |                |                               |
| 41. Numer/y księgi wieczystej  |  | 42. Nazwa Sądu |                               |
| <b>I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b> – opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane: grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.  |  |                |                               |
| <b>E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA niepodlegających zwolnieniu</b>   |  |                | <b>Podstawa opodatkowania</b> |
| <b>Wyszczególnienie</b>  |  |                |                               |
| <b>E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW wynikająca z ewidencji gruntów i budynków</b>  |  |                |                               |
| 1  | związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 43.            | m <sup>2</sup>                |
| 2  | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych   | 44.            | ha                            |
| 3  | <b>pozostałych</b> , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ( wynikająca z ewidencji gruntów i budynków)  | 45.            | m <sup>2</sup>                |
| 3a   | zajętych na drogi nie zaliczane do dróg publicznych oznaczonych w ewidencji gruntów jako "dr" bez klasyfikacji   | 46.            | m <sup>2</sup>                |
| 4  | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 47.            | m <sup>2</sup>                |
| <b>E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b> Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; <b>za kondygnacje uważa się również</b> garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się. |  |                |                               |
| <b>1. mieszkalnych - ogółem (suma poz. 49 i 50)</b>  |  | 48.            | m <sup>2</sup>                |
| w tym pomieszczenia o wysokości  | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)   | 49.            | m <sup>2</sup>                |
|  | powyżej 2,20 m   | 50.            | m <sup>2</sup>                |
| <b>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej /w budynkach pozostałych (niepotrzebne skreślić) (suma poz. 52 i 53 )</b>   |  | 51.            | m <sup>2</sup>                |
| w tym pomieszczenia o wysokości  | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)   | 52.            | m <sup>2</sup>                |
|  | powyżej 2,20 m   | 53.            | m <sup>2</sup>                |
| <b>3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</b>  |  | 54.            | m <sup>2</sup>                |
| <b>4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem (suma poz. 56 i 57 )</b>  |  | 55.            | m <sup>2</sup>                |
| w tym pomieszczenia o wysokości  | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)   | 56.            | m <sup>2</sup>                |
|  | powyżej 2,20 m   | 57.            | m <sup>2</sup>                |
|  |  | <b>IN-1</b>    | <b>2/4</b>                    |

|  |  |     |                |
|--|--|-----|----------------|
| <b>5. pozostałych – ogółem</b> , w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (suma poz. 59 i 60 )  |  | 58. | m <sup>2</sup> |
| w tym pomieszczenia o wysokości  | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej) | 59. | m <sup>2</sup> |
|  | powyżej 2,20 m   | 60. | m <sup>2</sup> |
| <b>5a letniskowych - ogółem (suma poz. 62 i 63 )</b>   |  | 61. | m <sup>2</sup> |
| w tym pomieszczenia o wysokości  | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej) | 62. | m <sup>2</sup> |
|  | powyżej 2,20 m   | 63. | m <sup>2</sup> |
| <b>E.3 BUDOWLE</b> lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej- według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (w zaokrągleniu do pełnych złotych) |  | 64. | zł             |

#### F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

|   |  |     |                |
|---|--|-----|----------------|
| 1 | budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej; b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej; c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej - art.7 ust.1 pkt 4 <i>(należy podkreślić właściwe)</i> | 65. | m <sup>2</sup> |
| 2 | grunty stanowiące nieużytki (N), użytki ekologiczne (E), grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – art.7 ust.1 pkt 10 <i>(należy podkreślić właściwe)</i>   | 66. | m <sup>2</sup> |
| 3 | inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)<br>.....   | 67. |                |

#### II. PODATEK ROLNY – opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. (należy zaznaczyć/uzupełnić)

|     |   |
|-----|---|
| 68. | <input type="checkbox"/> Nie posiadam gruntów rolnych na terenie innych gmin                          |
|     | <input type="checkbox"/> Posiadam grunty rolne na terenie Gminy Koszęcin oraz na terenie gmin/y ..... |

#### G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

##### G1. Klasy gruntu wynikające z ewidencji gruntów w ha fizycznych (należy zaznaczyć/uzupełnić)

|       | Grunty orne (R) | Sady (S-R, S-Ps, S-Ł) | Łąki i pastwiska (Ł, Ps) | Użytki rolne zabudowane (Br-R, Br-Ps, Br-Ł) | Zadrzewione i zakrzewione | Rowy (W-R, W-Ps, W-Ł) | Ogółem ha |
|-------|-----------------|-----------------------|--------------------------|---|---------------------------|-----------------------|-----------|
| I     | 69.             | 70.                   | 71.                      | 72.   | 73.                       | 74.                   | 75.       |
| II    | 76.             | 77.                   | 78.                      | 79.   | 80.                       | 81.                   | 82.       |
| III   |                 | 83.                   | 84.                      | 85.   | 86.                       | 87.                   | 88.       |
| IIIa  | 89.             | 90.                   |                          | 91.   | 92.                       | 93.                   | 94.       |
| IIIb  | 95.             | 96.                   |                          | 97.   | 98.                       | 99.                   | 100.      |
| IV    |                 | 101.                  | 102.                     | 103.  | 104.                      | 105.                  | 106.      |
| IV a  | 107.            | 108.                  |                          | 109.  | 110.                      | 111.                  | 112.      |
| IV b  | 113.            | 114.                  |                          | 115.  | 116.                      | 117.                  | 118.      |
| V     | 119.            | 120.                  | 121.                     | 122.  | 123.                      | 124.                  | 125.      |
| VI    | 126.            | 127.                  | 128.                     | 129.  | 130.                      | 131.                  | 132.      |
| VIz   | 133.            | 134.                  | 135.                     | 136.  | 137.                      | 138.                  | 139.      |
| Razem | 140.            | 141.                  | 142.                     | 143.  | 144.                      | 145.                  | 146.      |

**G2. UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY (powierzchnię należy podać w ha fizycznych)**

| Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem | Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb, grunty pod stawami niezarybionymi | Grunty pod rowami | Grunty rolne zabudowane | Użytki rolne dla których nie można ustalić przelicznika | RAZEM |
|---|--|-------------------|-------------------------|---|-------|
| 148.  | 149.   | 150.              | 151.                    | 152.  | 153.  |
| <b>RAZEM użytki rolne (suma powierzchni z części G1 i G2)</b>                 |  |                   |                         |   | 154.  |

**H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM**

155. (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)

**I. ULGI W PODATKU ROLNYM**

|  |      |                              |                              |
|--|------|------------------------------|------------------------------|
| 1) ulga z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów - w przypadku korzystania z ulgi po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | 156. | <input type="checkbox"/> 75% | <input type="checkbox"/> 50% |
| 2) ulga inwestycyjna (zaznaczyć właściwy kwadrat)  | 157. | <input type="checkbox"/> tak | <input type="checkbox"/> nie |
| 3) inne (należy podać rodzaj i wysokość ulgi)  | 158. |                              |                              |

**III. PODATEK LEŚNY** – opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna. Lasem w rozumieniu ustawy są grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.**J. POWIERZCHNIA LASU NIEPODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU** 159. Rok zasadzenia

| Wyszczególnienie  | Powierzchnia w ha |
|---|-------------------|
| 1. Lasy pozostałe   | 160.              |
| 2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych | 161.              |
| 3. Razem  | 162.              |

**K. POWIERZCHNIA LASU PODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU** 163. Rok zasadzenia

| Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)                                    | Powierzchnia w ha |
|---|-------------------|
| Art. 7 ust. 1 pkt 1 - lasy z drzewostanem do 40 lat                   | 164.              |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2 - lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków | 165.              |
| Inne  | 166.              |
| 3. Razem  | 167.              |

**L. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO w celu dokonywania zwrotów nadpłat**

|                            |      |
|----------------------------|------|
| Nazwa banku**              | 168. |
| Numer rachunku bankowego** | 169. |

**Ł. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** (niepotrzebne skreślić)

Upředzony/a o odpowiedzialności karnej z Kodeksu karnego skarbowego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

|   |   |
|---|---|
| 170. Imię                                     | 171. Nazwisko   |
| 172. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 173. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

**M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| 35. Uwagi organu        |   |
| Kod podatnika:<br>..... | 36. Data i podpis przyjmującego formularz |

\*\*Pole nieobowiązkowe

IN-1

4/4